

PROGETTARE IL PRESENTE: VERSO UNA ESTETICA SOSTENIBILE



Villa unifamiliare, Cala Conta, Ibiza, Spain

In ambito architettonico un'ormai diffusa consapevolezza riconosce come valore irrinunciabile la sostenibilità ambientale, e contribuisce a mettere a fuoco un concetto più ampio di qualità edilizia e urbana. Su questo fronte lo **Studio Capucci**, realtà storica attiva fin dai primi anni del secolo scorso, rinnova e consolida il suo approccio alla



Lemon shop, Lugo, ristrutturazione e interior design.

Fotografie: Mariela Apollonio.

progettazione architettonica. Il suo staff di professionisti dalle molte e diverse competenze ha rivolto negli ultimi anni una partico-



lare attenzione alle tematiche energetico-ambientali, maturando un notevole esperienza nella progettazione e direzione lavori di vere e proprie centrali di produzione ad energia rinnovabile e nell'integrazione di quest'ultime negli organismi edilizi. Lo studio ha progettato e realizzato numerosi edifici pubblici, residenziali e commerciali, spazi pubblici, piani urbanistici e progetti per il ridisegno di aree industriali oltre ad aver partecipato a numerosi concorsi di progettazione internazionali ed essere attivo nel campo del disegno di interni, sempre con l'intento di coniugare la ricerca sperimentale con quella estetica e funzionale. Da alcuni mesi lo **Studio Capucci**, in partnership con l'architetto spagnolo Jorge Girod e la società londinese Global M&P Properties, è attivo nell'isola di Ibiza, dove sta sviluppando iniziative immobiliari e progetti innovativi di ville dal design contemporaneo ed esclusivo nelle quali il paesaggio e la natura si fondono con l'architettura e il design.

getti innovativi di ville dal design contemporaneo ed esclusivo nelle quali il paesaggio e la natura si fondono con l'architettura e il design.

PMI IN BORSA: LA QUOTAZIONE NON È IMPOSSIBILE

MOLTE IMPRESE PRESENTI SUL TERRITORIO ITALIANO E IN MODO PARTICOLARE IN EMILIA-ROMAGNA SONO VERE ECCELLENZE DI NICCHIA E POSSONO ASPIRARE A FARE IL GRANDE SALTO A PIAZZA AFFARI

«L'Italia e segnatamente l'Emilia Romagna dove lavoro – spiega il **dottor Antonio Preti dello Studio Preti Righetti** – sono ricche di aziende potenzialmente quotabili. *La Borsa Italiana ha a disposizione un Database che individua più di mille "non-listed Italian companies", considerate competitive e interessanti.*

Si tratta di PMI che operano in settori di nicchia e che in prevalenza esportano il loro prodotto. Spesso sono leader nel loro micro-settore sono riuscite a mantenere la propria posizione anche quando l'introduzione dell'euro le ha private della possibilità di compensare gli extra costi del nostro sistema-paese (generalmente quantificati in un 25%) attraverso le svalutazioni competitive in precedenza ricorrenti. Certo, parlare oggi di quotazioni può far sorridere e gli esiti delle elezioni hanno determinato una situazione assai incerta; il recentissimo bond Daimler, che prevede la restituzione in euro oppure con un'altra moneta, è assai significativo. Chi vivrà, vedrà! Pertanto l'auspicio è che le nostre eccellenze resistano ancora almeno 12/24 mesi per arrivare alla fine della crisi o a un radicale mutamento di scenario, forse ancor più interessante. Dopo, la loro quotazione non sarà più un sogno».

Studio Preti Righetti, ex edificio conventuale circa del 1400, sulla prima collina bolognese, proprio davanti al centro storico.



Antonio Preti, Bologna
Partner Equity Markets di Borsa Italiana
tel.051 309196 - segreteria@studiopretirighetti.it